

Số: 11539/TB-CCTHADS

Thành phố Thủ Đức, ngày 14 tháng 11 năm 2024

**THÔNG BÁO**  
**Về kết quả lựa chọn tổ chức bán đấu giá**

Căn cứ khoản 2 Điều 101 Luật Thi hành án dân sự năm 2008 (được sửa đổi, bổ sung năm 2014);

Căn cứ Bản án số 10/2022/KDTMST ngày 16 tháng 6 năm 2022 của Tòa án nhân dân thành phố Vinh, tỉnh Nghệ An;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 60/QĐ-CCTHADS ngày 08 tháng 11 năm 2022 của Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Vinh, tỉnh Nghệ An;

Căn cứ Quyết định về việc ủy thác xử lý tài sản số 01/QĐ-CCTHADS ngày 15 tháng 11 năm 2023 của Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Vinh, tỉnh Nghệ An;

Căn cứ Quyết định về việc xử lý tài sản thác số 03/QĐ-CCTHADS ngày 26 tháng 3 năm 2024 của Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Thủ Đức, Thành phố Hồ Chí Minh;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế kê biên, xử lý tài sản số 228/QĐ-CCTHADS ngày 06 tháng 9 năm 2024 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Thủ Đức;

Căn cứ Chứng thư thẩm định giá số 373/2024/153 ngày 31 tháng 10 năm 2024 của Công ty Cổ phần Thẩm định giá Sao Việt;

Căn cứ Thông báo số 11288/TB-CCTHADS ngày 08 tháng 11 năm 2024 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Thủ Đức về việc lựa chọn tổ chức bán đấu giá.

Ngày 08/11/2024, Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Thủ Đức đã ban hành Thông báo số 11288/TB-CCTHADS về việc lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản thi hành án dân sự:

Tính đến thời điểm 17h00 ngày 13/11/2024, Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Thủ Đức nhận được 01 hồ sơ đăng ký tham gia đấu giá của Trung tâm dịch vụ Đấu giá tài sản Thành phố Hồ Chí Minh, địa chỉ: 19/5 Hoàng Việt, Phường 4, quận Tân Bình, Thành phố Hồ Chí Minh.

Trên cơ sở phân tích, đánh giá các tiêu chí trong hồ sơ đăng ký tham gia bán đấu giá theo Thông tư số 02/2022/TT-BTP ngày 08/02/2022 của Bộ Tư pháp, hướng dẫn lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản, Chấp hành viên Chi cục Thi hành

án dân sự thành phố Thủ Đức lựa chọn Trung tâm dịch vụ Đấu giá tài sản Thành phố Hồ Chí Minh để bán đấu giá tài sản đã kê biên sau:

Căn hộ chung cư số 9.09 thuộc khối A, Lô C-D Chung cư 17,3ha trên thửa đất số 506, tờ bản đồ số 3 tại phường Bình Khánh, Quận 2 (nay là phường An Khánh, thành phố Thủ Đức), Thành phố Hồ Chí Minh. Theo Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số CH719957, do Ủy ban nhân dân Quận 2 (nay là thành phố Thủ Đức), TP. Hồ Chí Minh cấp ngày 15/5/2017 (cập nhật thay đổi ngày 11/10/2017) mang tên Dương Hoài Thanh và tài sản gắn liền với căn hộ. Giá khởi điểm: 3.824.000.000 đồng (Ba tỷ tám trăm hai mươi bốn triệu đồng).

Vậy, Thông báo để Ngân hàng TMCP Đầu tư và phát triển Việt Nam, Công ty cổ phần đầu tư và phát triển hạ tầng giao thông 9, ông Dương Hoài Thanh được biết.

Đề nghị Trung tâm dịch vụ Đấu giá tài sản Thành phố Hồ Chí Minh liên hệ Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Thủ Đức để tiếp nhận hồ sơ, ký hợp đồng dịch vụ bán đấu giá tài sản và thực hiện việc bán đấu giá tài sản trên theo đúng quy định pháp luật./.

**Nơi nhận:**

- Dương sự;
- Cổng thông tin điện tử Quốc gia về đấu giá tài sản;
- Cổng thông tin điện tử Tổng cục THADS;
- Trang thông tin điện tử Cục THADS TP. HCM;
- Viện KSND Tp. Thủ Đức;
- Chi cục trưởng (để báo cáo);
- Lưu: VT, HSTHA.



**CHẤP HÀNH VIÊN**

**Nguyễn Thị Oanh**